Załącznik nr 3

do Regulaminu ZFŚS

**U M O W A**

**pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie

zawarta w dniu ....................................pomiędzy:

Uniwersytetem Rolniczym im Hugona Kołłątaja, 31-120 Kraków, Aleja Mickiewicza 21, zwanym „Uczelnią”, w imieniu której działa Kanclerz,

a

Panią/Panem .................................................................. PESEL .................................,

zam. ............................................................................................ , zwaną/ym dalej „Pożyczkobiorcą”,

**§ 1**

1. Decyzją Rektora Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona Kołłątaja w Krakowie z dnia ......................., podjętą na podstawie postanowień Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, Pożyczkobiorcy została przyznana pożyczka na cele mieszkaniowe ze środków ZFŚS w wysokości ......................................................... zł (słownie ........................................................................................................................................................ zł).
2. Wysokość pożyczki wraz z kwotą oprocentowania wynosi .................................................... zł (słownie......................................................................................................................................... zł).
3. Pożyczka przeznaczona jest na .......................................................................................................

**§ 2**

1. Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości w formie miesięcznych rat.
2. Okres spłat wynosi ........... lat.
3. Rozpoczęcie spłat nastąpi od dnia .....................................................................
4. Wysokość pierwszej raty wynosi ................................. zł.

Następne raty: ............. rat po .................................. zł.

1. Pożyczkobiorca upoważnia Uczelnię do potrącania należnych rat pożyczki
z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę, bądź z zasiłku chorobowego lub z innych należności otrzymywanych od Uczelni, w okresie od .................................................................

**§ 3**

1. Niespłacona pożyczka na cele mieszkaniowe podlega natychmiastowej spłacie w całości w przypadku:
2. rozwiązania stosunku pracy w trybie art. 52 k. p. ( rozwiązanie umowy o pracę z winy pracownika);
3. rozwiązania stosunku pracy za wypowiedzeniem dokonanym przez pracownika lub Uczelnię;
4. rozwiązania stosunku pracy na mocy porozumienia stron.
5. Rozwiązanie stosunku pracy z przyczyn leżących po stronie Uczelni lub w związku z przejściem Pożyczkobiorcy na emeryturę/rentę nie powoduje zmiany warunków umowy, a spłata pożyczki powinna być dokonywana przez Pożyczkobiorcę na konto Uczelni, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Poręczycieli i Rektora.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach w sytuacjach, o których mowa w ust. 1, Pożyczkobiorca, który uzyskał zgodę Poręczycieli i Rektora na spłatę pożyczki na dotychczasowych warunkach, zobowiązany jest wpłacać należne raty do 27 każdego miesiąca przelewem na konto ZFŚS.

**§ 4**

1. Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Do rozpoznania ewentualnych sporów mogących powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy właściwy jest Sąd Rejonowy dla Krakowa – Nowej Huty w Krakowie Wydział IV Sąd Pracy i Ubezpieczeń Społecznych.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkobiorca, a pozostałe dwa Uczelnia.

..................................................... .....................................................

podpis Pożyczkobiorcy (pieczęć i podpis Kanclerza)

**Poręczyciele:**

1. **Pani/Pan** ................................................................................................................................................................,

zamieszkała/y ..........................................................................PESEL.........................................................................,

okres zatrudnienia w Uczelni: czas nieokreślony /określony do............................................................................,

2. **Pani/Pan** ..............................................................................................................................................................,

zamieszkała/y ..........................................................................PESEL.........................................................................,

okres zatrudnienia w Uczelni: czas nieokreślony /określony do.............................................................................,

W razie nieuregulowania spłaty pożyczki zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę ze środków ZFŚS we właściwym terminie, wyrażam zgodę na spłacenie pozostałej zaległej kwoty pożyczki.

Wyrażam zgodę na potrącanie pożyczki z mojego wynagrodzenia za pracę, bądź z zasiłku chorobowego lub z innych należności otrzymywanych od Uczelni.

*..................................................... .....................................................*

*(podpis Poręczyciela 1) (pieczęć i podpis przełożonego*

 *stwierdzająca własnoręczność podpisu Poręczyciela 1 i 2)*

*...............................................*

 *(podpis Poręczyciela 2)*